

EDİRNE

YATIRIM ORTAMI





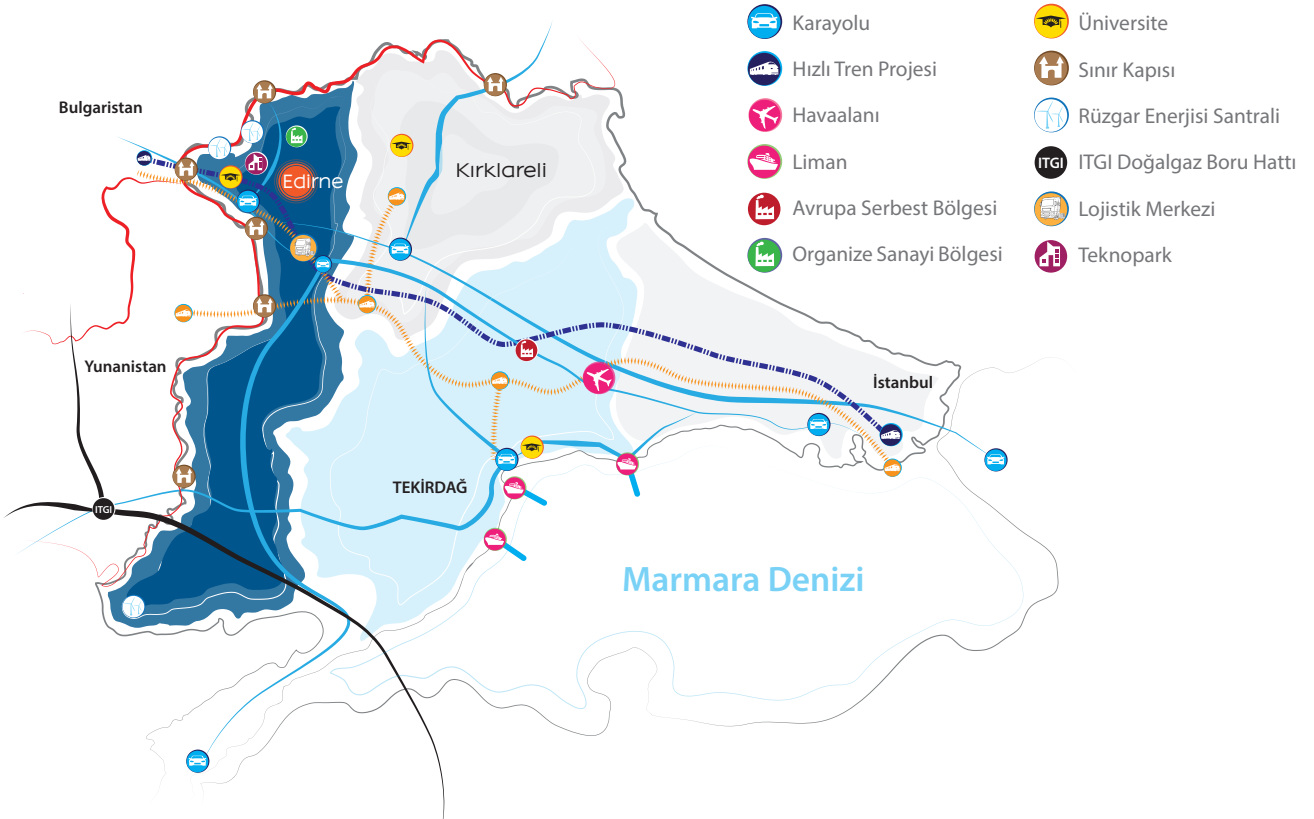
NEDEN EDİRNE?

- ▶ Sosyo-Ekonomik Gelişmişlik Endeksine Göre 14. Sırada
- ▶ Eğitim, Sağlık ve Sosyo-Ekonomik Gelişmişlik Endekslerinde Üst Sıralarda
- ▶ Tarım ve Hayvancılık Sektörlerinde Üst Sıralarda
- ▶ Verimli Toprakları ile Hammadde Kaynağı
- ▶ Mevcut ve Potansiyel Sulama Olanakları
- ▶ Çevre İllerdeki Sanayileşme Sonucu Yeni Yatırım Merkezi Olmaya Aday
- ▶ İstanbul Pazarına Yakınlık
- ▶ Yüksek Yaşam Standartları
- ▶ Yetiştirilmeye Hazır Genç ve Dinamik Bir İşgücü
- ▶ Bölge Dışından İstihdam Edilecek Nitelikli İşgücü İçin Sosyal Altyapı
- ▶ Enerji Potansiyeli
- ▶ Türkiye'nin Avrupa'ya Bakan Yüzü



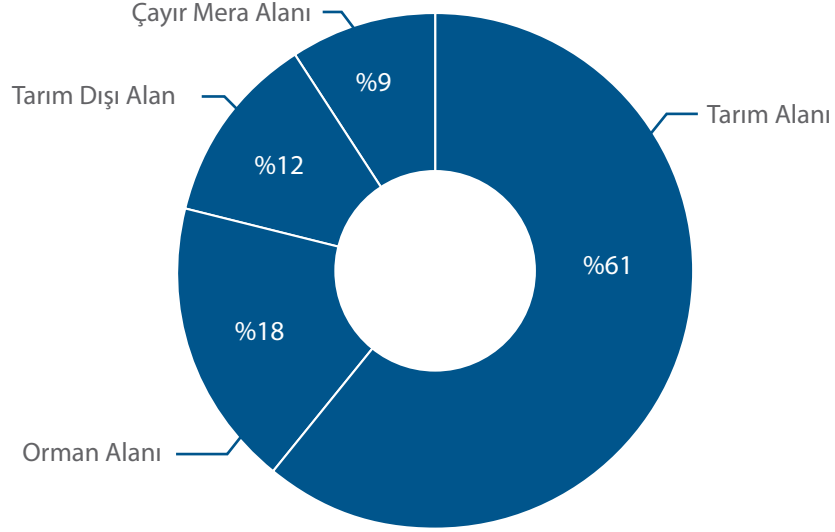
STRATEJİK COĞRAFİ KONUM

- Güçlü Karayolu Altyapısı ile Yüksek Erişebilirlik
- Üretim Merkezleri ve Pazarlara Yakınlık
- Türkiye-Avrupa Sınır Bölgesine Yakınlık
- Avrupa ve Asya Arasında Geçiş Koridoru
- Hamzabeyli, Kapıkule, İpsala, Pazarkule ve Uzunköprü Sınır Kapıları ile Stratejik Konum Özelliği



GÜÇLÜ ULAŞIM ALTYAPISI

- Uluslararası Karayolu Bağlantıları, km²'ye Düşen Otoyol ve Bölünmüş Yol Uzunluğu Miktarlarıyla Türkiye'nin Önde Gelen İllerinden
- Çorlu Havalimanı'na 151 km, İstanbul Havalimanı'na 229 km Uzaklıkta
- Tekirdağ Limanları'na 140 km Uzaklıkta
- Tem Otoyolu (Avrupa E-yolu) ile Avrupa'ya ve Anadolu'ya Doğrudan Bağlantı İmkânı
- 688 km Uzunluğunda Karayolu Ağı (267 km Devlet yolu, 421 km İl Yolu), 60 km Otoyol
- Avrupa'yla Uluslararası Demir yolu Bağlantısı
- 96 km Uzunluğunda Demiryolu Ağı



Şekil1: Edirne İli Arazi Kullanılış Biçimi

Kaynak: Çalışma Raporu, Edirne Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü, 2013.

Edirne ilinin %61'i tarım alanı, %18'i orman, %9'u çayır mera ve %12'si tarım dışı arazilerden oluşmaktadır.

Edirne ilinde önemli tarım ürünlerinin başında çeltik, ayçiçeği ve buğday gelmektedir.

Bölge arazileri çok verimlidir. İl topraklarının verimliliği buğday, ayçiçeği ve çeltik gibi ürünlerde dünya verim ortalamasının üzerinde ürün vermesi ile kanıtlanmıştır.



Tarla Bitkileri Üretimi ve Verimi

Tahıllar: Çeltik, buğday , çavdar, yulaf (dane), mısır (dane), kuşyemi, sorgum (dane), tritikale (dane), arpa (biralık), arpa (diğer)

Yağlı Tohumlar: Ayçiçeği (yağlık), kanola, aspir, susam

Yem Bitkileri: Yonca (kuru ot), yonca (tohum), korunga (yeşil ot), korunga (kuru ot), mısır (hasıl), fiğ (yeşil ot), fiğ (kuru ot), mısır (silajlık)

Endüstri Bitkileri: Şekerpancarı, tütün, kekik



Seracılık

Edirne ilinde büyük seralarda hıyar, marul, domates, taze fasulye, ıspanak üretimi yapılmaktadır. Merkez ilçede seraların küçük olması sebebiyle çoğunlukla yeşillik denilen marul, maydanoz, yeşil soğan, roka ve semizotu üretimi yapılmaktadır.



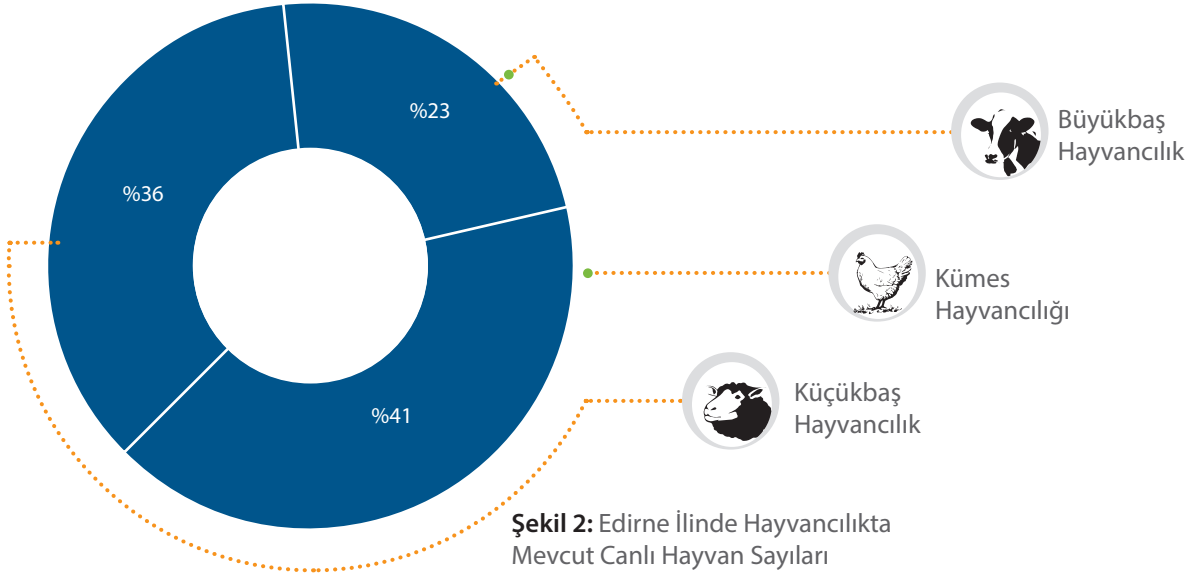
Meyve Üretimi ve Verimi

Edirne ilinde ekim alanıyla öne çıkan başlıca meyveler; ceviz, badem, elma , armut ve kirazdır.



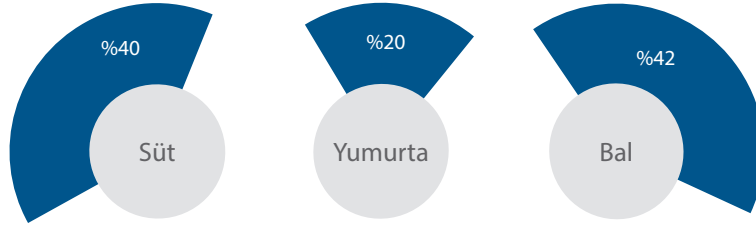
Sebze Üretimi

Tarla tarımı şeklinde yapılan karpuz, kavun, domates üretimi dışında diğer sebzelerin pazar için üretimi oldukça azdır.



Şekil 2: Edirne İlinde Hayvancılıkta Mevcut Canlı Hayvan Sayıları

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.



Şekil 3: Süt, Yumurta ve Bal Üretiminde Edirne İlinin Bölge Üretimine Katkısı

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

Edirne ilinde hayvancılıkta mevcut canlı hayvan sayıları bakımından en büyük pay kümes hayvancılığına aittir. Kümes hayvancılığının hemen arkasından ise sırasıyla küçükbaş ve büyükbaş hayvancılık gelmektedir.



Kümes Hayvancılığı

Kümes hayvancılığında en yaygın tür yumurta tavuğu olarak ortaya çıkmaktadır. Yumurta tavuğunu sırasıyla et tavuğu, hindi, ördek ve kaz takip etmektedir.

Tablo 3: Kümes Hayvancılığı

Et Tavuğu	42.000
Yumurta Tavuğu	212.610
Hindi	13.496
Kaz	10.354
Ördek	12.311

Balıkçılık

Enez ve Keşan ilçelerinin denize kıyısı olması nedeniyle denizde ve karaya girintili lagünlerde su ürünleri avcılığı Edirne'de önemli bir yer tutmaktadır. Avlanan deniz ürünleri arasında ahtapot, istakoz, kale-merya, karides ve mürekkep balığı bulunmaktadır. Hamsi, mezgıt, kefal, istavrit (kıraca, karagöz), mırmır, bakalorya, kolyoz, barbunya, melanurya, isparoz, levrek, dil-pisi bölgede avlanan önemli balıklardır. Edirne tatlı su ürünleri üretiminde önemli bir paya sahiptir. İlde çapak, kayabalığı, kızılkanat, kurbağa ve yayın üretim açısından öne çıkan tatlı su ürünleridir.

Kaynak: Hayvansal Üretim İstatistikleri, TÜİK, 2013.



Büyükbaş ve Küçükbaş Hayvancılık

Edirne ilinde mevcut büyükbaş hayvanların büyük çoğunluğu kültür sığırlarından oluşurken; küçükbaş hayvanların büyük çoğunluğu yerli koyundan oluşmaktadır.

Tablo 1: Büyükbaş Hayvan Sayıları

Sığır (Kültür)	100.654
Manda	104
Sığır (Melez)	28.180
Sığır (Yerli)	3.516

Tablo 2: Küçükbaş Hayvan Sayıları

Koyun (Yerli)	203.667
Keçi(Kıl)	54.121
Koyun(Merinos)	47.759

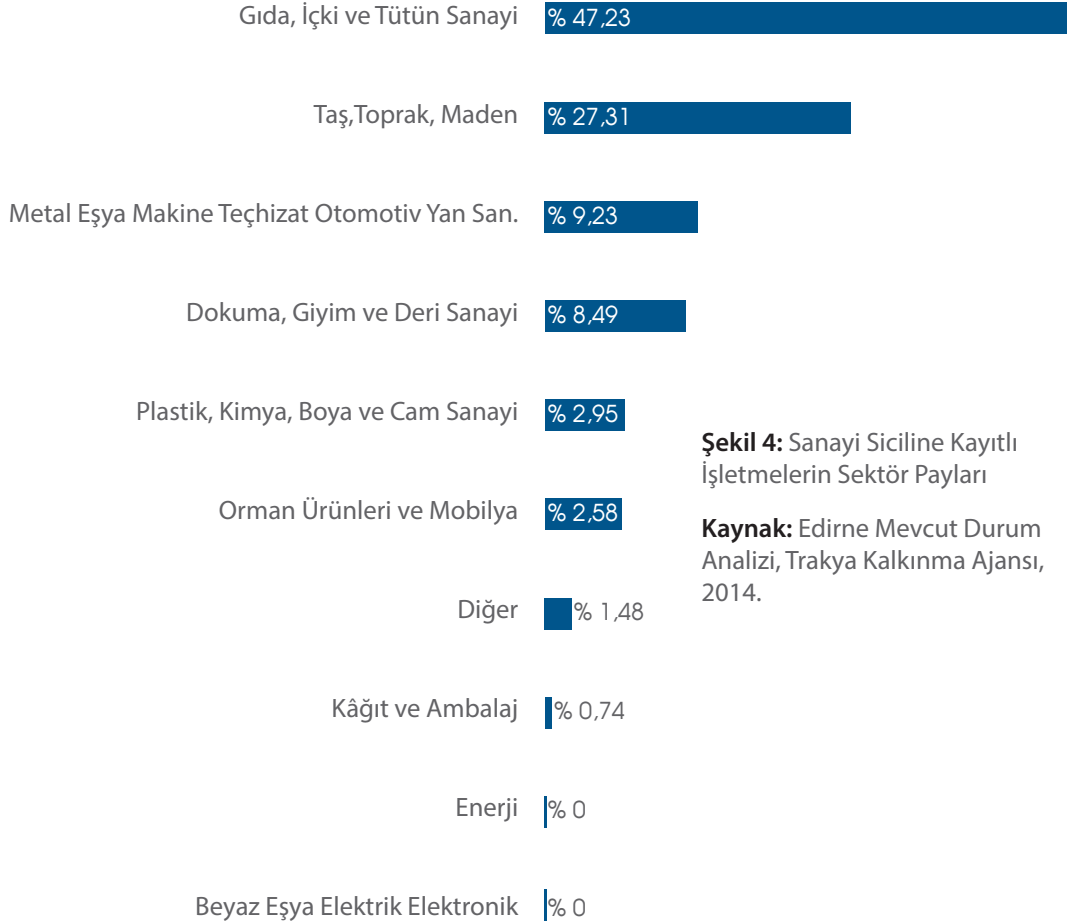


Arıcılık

Bölgedeki bal üretiminin yarısına yakın kısmı Edirne'de üretilmektedir. Benzer şekilde balmumu üretiminde bölgeye en büyük katkısı Edirne yapmaktadır.

Tablo 4: Arıcılık İstatistikleri

Arıcılık yapan işletme sayısı(adet)	592
Yeni kovan sayısı	46.387
Eski kovan	2.552
Toplam kovan	48.939
Bal üretimi (ton)	694.457
Balmumu üretimi (ton)	16,683

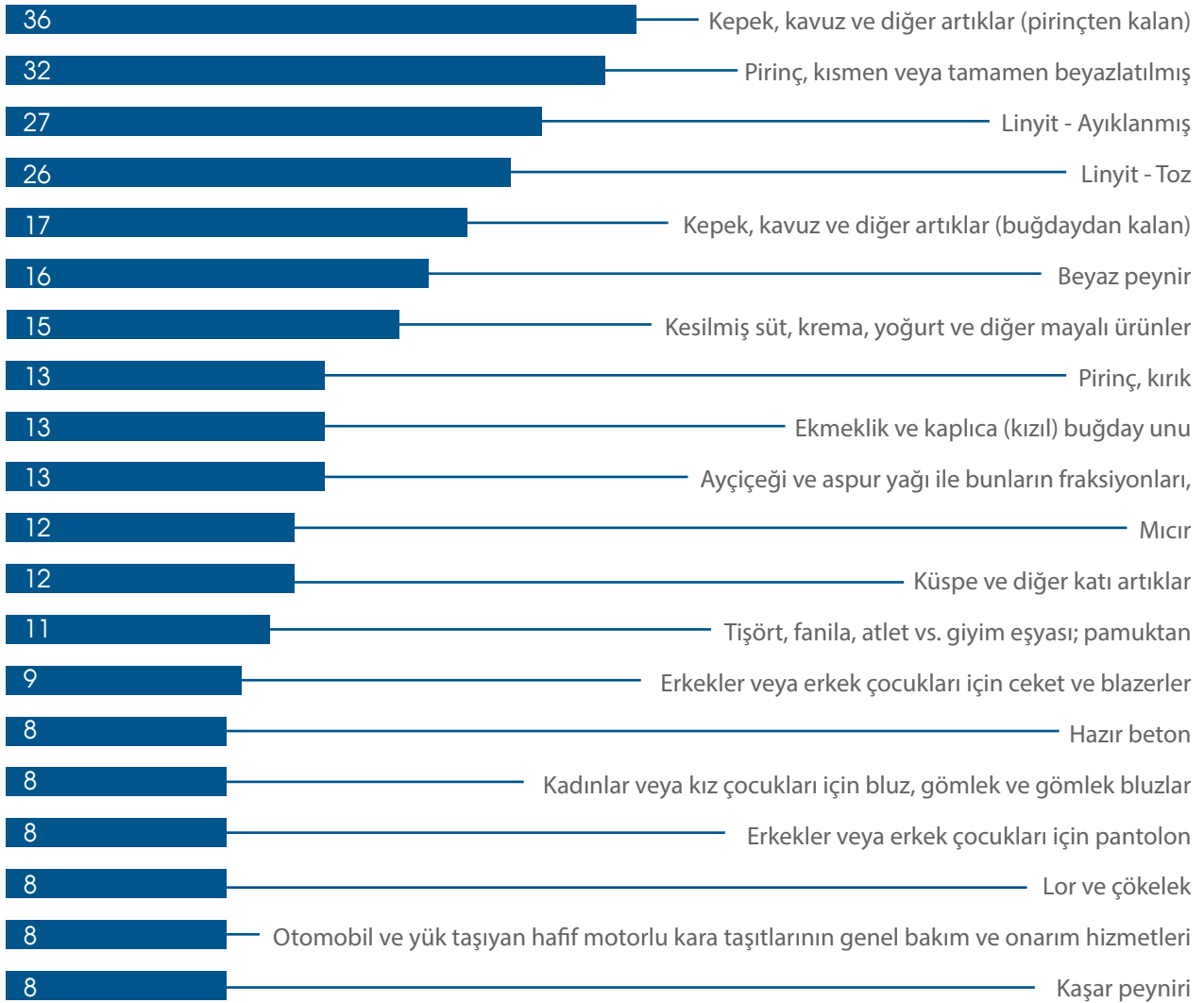


Şekil 4: Sanayi Siciline Kayıtlı İşletmelerin Sektör Payları

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın 81 il durum raporuna göre toplam sanayi işletmesi içerisinde Edirne ili sırasıyla %0,3'lük oran ile sanayisi gelişmekte olan illerimiz arasında yer almaktadır.

Sanayi siciline kayıtlı işletmelerin sektörel dağılımına bakıldığı zaman Edirne ilinde en yüksek paya sahip sektörün %47,23'lük payı ile "Gıda, İçki ve Tütün Sanayi" olduğu görülmektedir. Edirne ilinde "Gıda, İçki ve Tütün Sanayi" ini sırasıyla %27,31 oranı ile "Taş, Toprak, Maden" ve %9,23 ile "Metal Eşya Makine teçhizat Otomotiv Yan Sanayi" izlemektedir.



Şekil 5: Edirne'de En Çok Kodlanan İlk 20 Ürün ve Kapasite Rapor Sayıları

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

Yukarıdaki grafikte Edirne ilinde en çok üretilen 20 ürün ve bu ürünleri üreten firmalara ait kapasite raporları sayılarına göre dağılıma yer verilmiştir. Edirne ilinde en çok kapasite rapor sayısı PRODCOM sınıflamasına göre gıda ürünleri imalatı grubunda faaliyet gösteren firmalara aittir.

İŞ DEMOGRAFİSİ

Hukuki statüsüne göre şirket sayılarına bakıldığında 2011 yılında Edirne ilindeki şirketlerin %67,7'lik önemli bir kısmının limited şirket olduğu görülmektedir.

Tablo 5: Hukuki Statüsüne Göre Şirket Sayıları

Kollektif şirket	59
Limited şirket	2029
Anonim şirket	314
Kooperatif şirket	591
Toplam	2993

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

KAMU YATIRIMLARI

Edirne ilinde en çok kamu yatırımı tarım sektörüne yapılmıştır. Eğitim sektörünü sırasıyla ulaştırma ve haberleşme , sağlık sektörleri izlemektedir.

Tablo 6: Kamu Yatırımlarının Sektörel Dağılımı

Tarım	64.438
Madencilik	2.612
İmalat	-
Enerji	3.576
Ulaştırma-haberleşme	23.059
Turizm	5.319
Konut	-
Eğitim	37.981
Sağlık	10.300
Diğer Kamu Hizmetleri	9.159
İl Toplamı	156.144

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

TİCARET BORSASI İŞLEM HACİMLERİ

Edirne Ticaret Borsalarının işlem hacimleri toplamı 2.469.459.336 TL'dir. TR21 Trakya genelinde işlem hacimleri toplamı 2011 itibari ile 6.970.131.621 TL ile Türkiye toplamının %5,89 unu oluşturmaktadır.

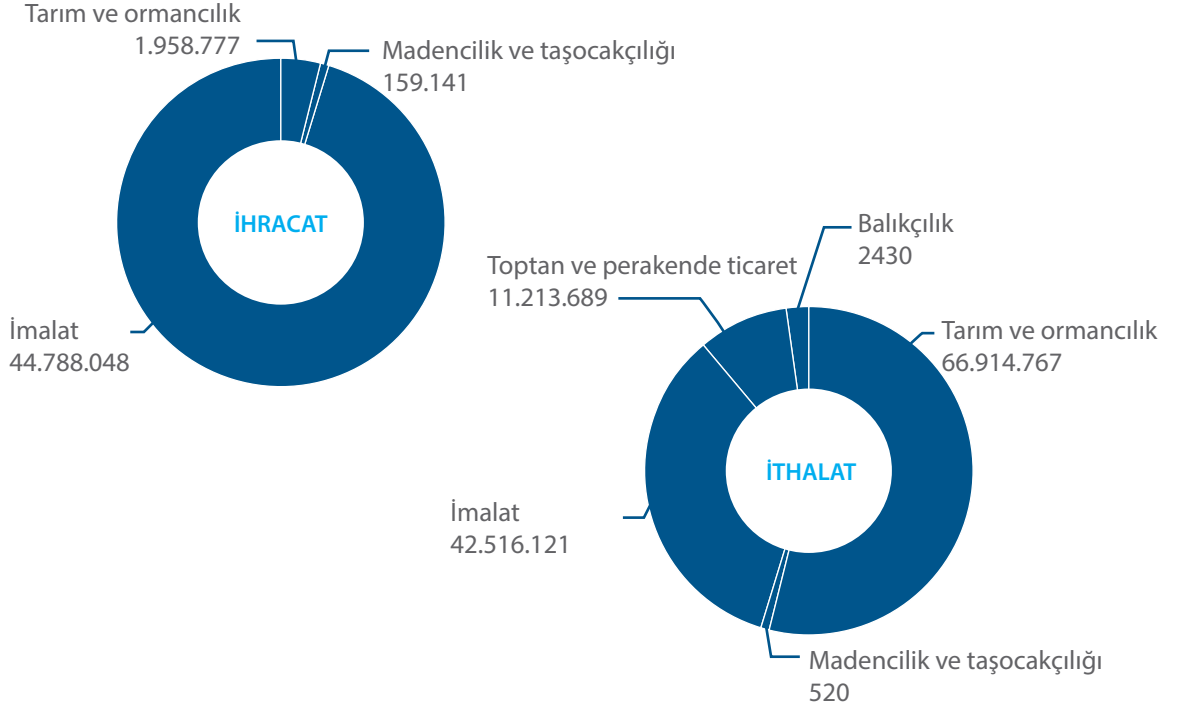
Tablo 7: Ticaret Borsaları İşlem Hacimleri

	2007	2008	2009	2010	2011
TR21 Trakya					
İşlem Hacmi	3.680.500.684	4.716.942.779	5.312.107.351	6.086.362.259	6.970.131.621
Türkiye oranı %	5,89	6,83	6,92	6,54	6,09
Edirne					
İşlem Hacmi	591.237.167	717.631.011	918.301.747	1.191.754.980	1.074.932.759
Türkiye oranı %	0,946	1,039	1,196	1,281	0,939
İpsala					
İşlem Hacmi	125.756.720	148.834.687	253.367.448	240.685.242	314.531.540
Türkiye oranı %	0,201	0,215	0,33	0,259	0,275
Keşan					
İşlem Hacmi	153.640.997	179.201.979	216.290.991	228.839.357	252.761.517
Türkiye oranı %	0,246	0,259	0,282	0,246	0,221
Uzunköprü					
İşlem Hacmi	338.385.705	441.254.735	489.188.992	580.428.519	827.233.520
Türkiye oranı %	0,541	0,639	0,637	0,624	0,722

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

DIŞ TİCARET

Edirne ili 2012 yılında 46.906 bin dolar ihracat gerçekleştirerek TR21 Trakya bölgesinin ihracatının %5,98'ini gerçekleştirirken, aynı yıl 120.648 bin dolar ithalat gerçekleştirerek TR21 Trakya bölgesinin ithalatının %13,40'ını gerçekleştirmiştir.



Şekil 6: Ekonomik Faaliyet Alanlarına Göre İhracat ve İthalat Verileri

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

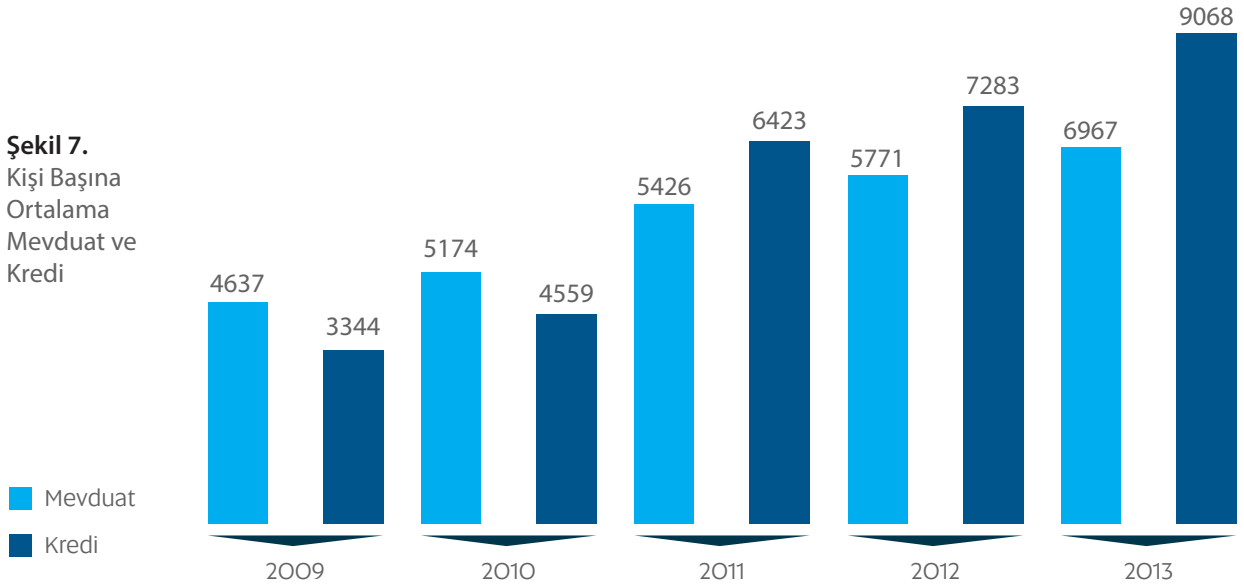
Tablo 8: İhracat ve İthalat Pazarları

İHRACAT PAZARLARI	İTHALAT PARTNERLERİ
Bulgaristan, Hollanda, Kosova, İtalya, Rusya	Ukrayna, Bulgaristan, Rusya Fed., Romanya, Endonezya

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

Şekil 7.

Kişi Başına Ortalama Mevduat ve Kredi



Kaynak: Bankacılık İstatistikleri, Türkiye Bankalar Birliği.

Grafğe göre Edirne ilinde kişi başına mevduat miktarı 2009 ile 2013 yılları arasında düzenli olarak artma eğilimi göstermiştir.

Grafik incelendiğinde Edirne ilinde kişi başına kredi miktarının 2009 ile 2013 yılları arasında düzenli olarak artma eğilimi gösterdiği anlaşılmaktadır.

Deniz ve Doğa Turizmi

Bölgede deniz ve doğa turizminin yapılabileceği çok sayıda yer bulunmaktadır. Kuzey'de Istranca dağları ve güneyde Ganos dağları ile birlikte Enez ilçesi etrafındaki doğal alanlar agro-turizm ve eko-turizm için önemli fırsatlar sunmaktadır. Edirne ilinde deniz ve doğa turizmi konusunda ön plana çıkan yerler şöyledir: Gala Gölü Tabiat Koruma Alanı, Meriç Deltası Kuş Gözlem Alanı, Saroz Körfezi Plajları, Keşan'da Sazlıdere, Gökçetepe, Mecidiye, Erikli, Danişment ve Yayla ile Enez'de Karaincirli, Vakıf, Gülçavuş, Sultaniye ve Enez Plajları, Edirne Orman Kampları.

Antik Kentler ve Tarihi Mekânlar

Edirne ilinde bulunan antik kentler ve diğer tarihi mekanlar: Enez (Ainos) ve Dolmenler, Sveti George Kilisesi ve Yahudi Havrası.

Osmanlı Dönemi Eserleri

İstanbul'dan önce Osmanlı'ya başkentlik yapan Edirne şehri Bölgede günümüzde Osman-

lı varlıkları başkenti olmayı sürdürmektedir. Çok sayıda cami, imarathane, çeşme ve Osmanlı Sarayı Edirne'de bulunmaktadır. Edirne'nin yanı sıra tüm yerleşim yerlerinde küçük veya büyük Osmanlı eserlerini görmek mümkündür.

Gastronomi Turizmi

İlde çok sayıda gastronomi değeri olan üretimler bulunmaktadır. Süt ve süt ürünleri, et ve et ürünleri, şarap ve Osmanlı mutfağı ilde ön plana çıkan gastronomik değerlerdir. Bu değerlerden başat olanları Edirne Badem Ezmesi, Edirne Tava Ciğeri, Hardaliye, Tekirdağ Köftesi ve Trakya Peyniri olarak saymak mümkündür.

Marka Değeri Taşıyan Turizm Varlıkları

Selimiye Camii: Edirne çarşıları, camileri, köprüleri, tarihi evleri ve özellikle de, muhteşem Selimiye ile ülkemize gelenleri karşılamaktadır. Selimiye Cami II. Selim tarafından Mimar Sinan'a yaptırılmıştır. Sinan'ın 80 yaşında yaptığı ve "ustalık eserim" dediği Selimiye Cami gerek Mimar Sinan'ın gerek Osmanlı mimarisinin en önemli başyapıtlarından

birdir. Bununla birlikte eser UNESCO Dünya Mirası Geçici Listesinde dir.

Uzunköprü Köprüsü: Dünyanın en büyük taş köprüsü olma özelliğini taşıyan köprü, 1426-1443 yılları arasında II. Murat tarafından dönemin baş mimarı Müslihiddin'e yaptırılan, 1.392 metre uzunluğunda ve 6,8 metre genişliğinde, 174 kemeri olan Uzunköprü veya eski adıyla Ergene (Cisr-i Ergene) köprüsüdür.

Saroz Körfezi: Trakya topraklarının Ege Denizi'ndeki kıyısıdır ve tertemiz kumsallarla kaplıdır. Saroz Körfezi su sirkülasyonunun yüksek olması ve sanayileşmemiş olmasından dolayı Ege'nin en temiz noktasıdır. Plaj turizmi yanında dalış sporuna da son derece elverişlidir.

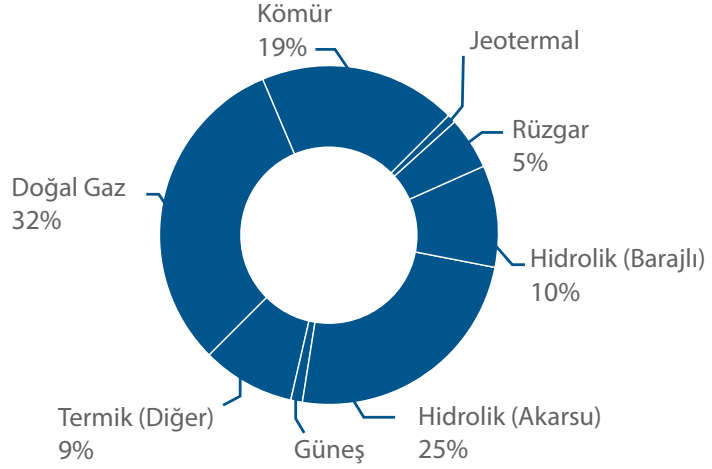
Kırkpınar Yağlı Güreşleri: 2014 yılında 653'üncüsü düzenlenen Kırkpınar yağlı güreşleri 14. yüzyıldan bu yana düzenlenen uluslararası düzeyde tanınan bir kültürel mirastır. Bu miras ilk günkü heyecanı ve güzelliği ile her yıl devam ettirilmektedir. Güreşler, 2010 yılında UNESCO tarafından İnsanlığın Somut Olmayan Kültürel Mirası olarak kabul edilmiş ve uluslararası listeye alınmıştır.



ELEKTRİK

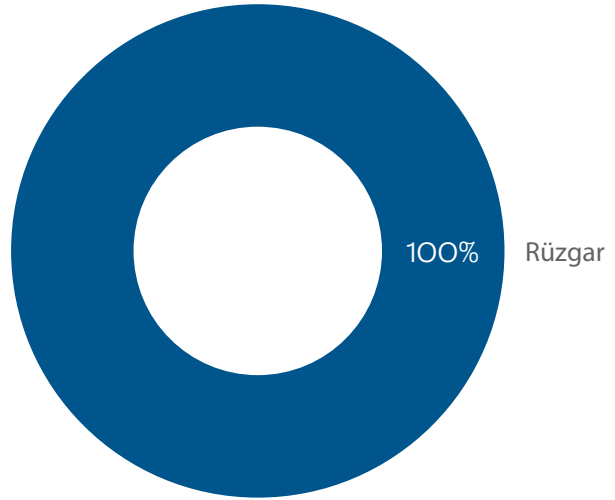
Şekil 8: Türkiye Kurulu Elektrik Gücü (66134 MW)

Kaynak: TEİAŞ, 2014.



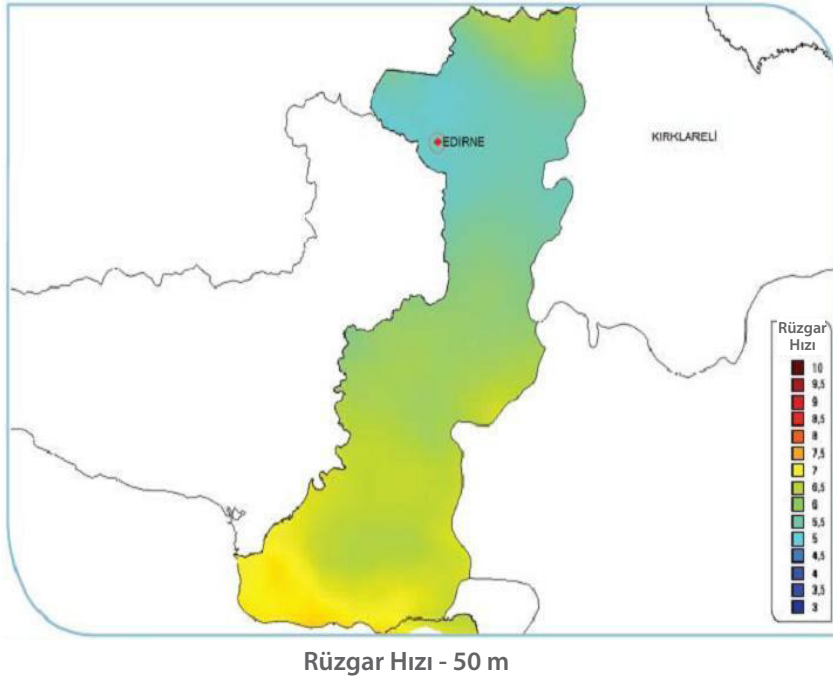
Şekil 9: Edirne Kurulu Elektrik Gücü (174 MW)

Kaynak: Enerji Raporu ,
Trakya Kalkınma Ajansı, 2012.



RÜZGAR

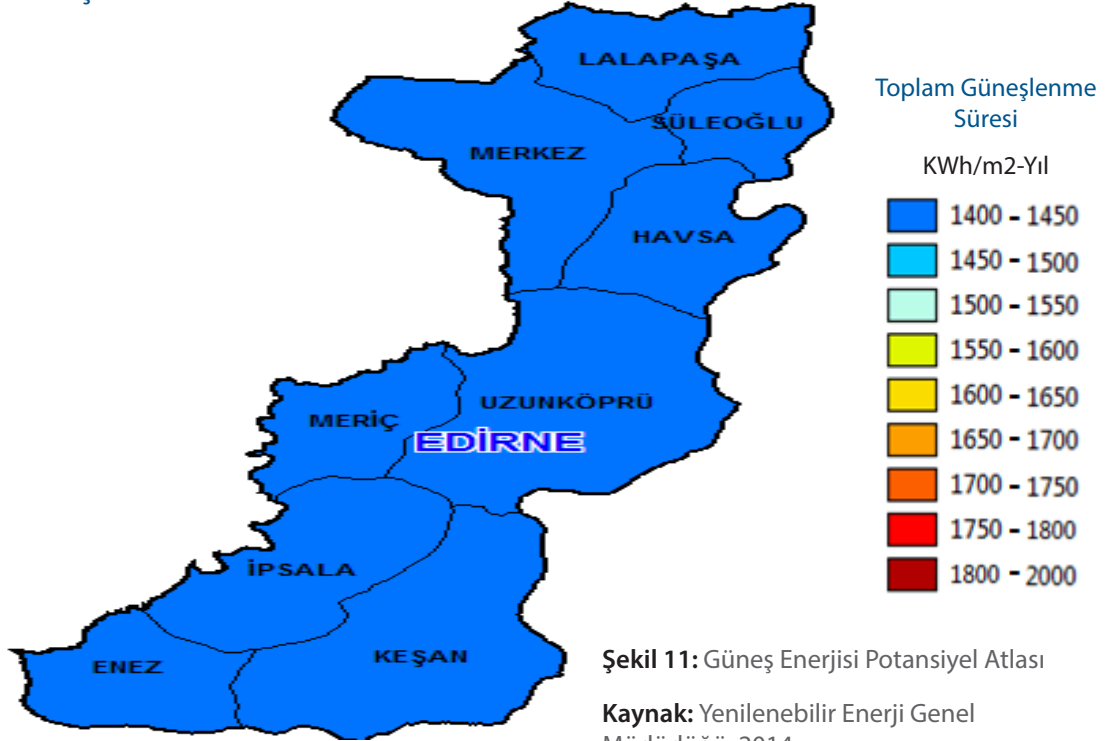
Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü tarafından yapılan çalışmalarda Edirne ilinin güneyinde rüzgar santrali için uygun alanların bulunduğu belirtilmektedir. YEGM tarafından belirlenen rüzgar değerlerine göre Edirne ilinde rüzgar hızı 5,5-7 m/s seviyelerindedir. Buradan hareketle ilde önemli bir rüzgar potansiyeli olduğu değerlendirilmektedir. Edirne ilinde güney bölgelerde özellikle Enez ve Keşan ilçelerinde rüzgar santrali potansiyeli daha fazladır. YEGM tarafından yapılan çalışmalara göre Edirne ilinde 694 km² alan rüzgar santrali yapımına uygundur ve toplam 3.470 MW rüzgar santrali kurulabilir.



Şekil 10: Rüzgar Enerjisi Potansiyel Atlası

Kaynak: Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü, 2014.

GÜNEŞ



Coğrafi konumu nedeniyle sahip olduğu güneş enerjisi potansiyeli yüksek olan Türkiye'nin ortalama yıllık toplam güneşlenme süresi 2.640 saat (günlük toplam 7,2 saat), ortalama toplam ışınım şiddeti 1.311 kWh/m²-yıl (günlük toplam 3,6 kWh/m²) olduğu tespit edilmiştir. Güneş Enerjisi potansiyeli 380 milyar kWh/yıl olarak hesaplanmıştır. Edirne ilinin ise Meteoroloji Müdürlüğü'nün 1954-2013 yılları arasındaki verilerine göre ortalama günlük toplam güneşlenme süresi 6,08 saattir.

BİYOKÜTLE

Bir tarım ülkesi olan Türkiye tarımsal atıkların ve ürün atıklarının bol kaynaklarına sahiptir. Verimli tarımsal alanlara sahip olan Türkiye'nin özellikle Trakya bölgesi tarım açısından önemli bir potansiyele sahiptir. Edirne ilinde ayçiçeği, çeltik, buğday bitkilerinin ekimleri gerçekleştirilmektedir. Tarımsal atık olarak hasat sonrasında elde edilen ayçiçeği, buğday, çeltik saplarının ve çeltik kabuğunun elektrik üretiminde değerlendirilmesi mümkündür. Bahsi geçen atıkların Edirne ilindeki miktarları ve potansiyel enerji miktarları aşağıdaki tablolarda belirtilmiştir.

Tablo 9: Hayvansal Atık Biyogaz Potansiyeli

Toplam Gübre (ton/yıl)	1.117.949
Toplam Biyogaz miktarı (m ³ /yıl)	29.261.332
Biyogaz AID (kcal/m ³)	5.000
Toplam Enerji Değeri (MWh/yıl)	170.124
Yanma verimi	60%
Santral yıllık çalışma saati	7.000
Kurulu güç (MW)	15
Yıllık elektrik üretimi (GWs)	102

Tablo 10: Kentsel Atık Elektrik Üretim Potansiyeli

Toplanan atık (ton/yıl)	194.076
Kurulu güç (MW)	3
Yıllık tahmini üretim (GWs)	23

Tablo 11: Toplam Orman Varlığı

Normal Orman (ha)	65.465
Bozuk Orman (ha)	40.315,5
Toplam Orman (ha)	105.780,5

Tablo 12: Tarımsal Atık Elektrik Üretim Potansiyeli

Toplam Çeltik Sapı (ton/yıl)	568.773
Toplam Çeltik Kabuğu (ton/yıl)	75.836
Enerji üretimi için kullanılacak çeltik sapı (ton/yıl)	341.264
Enerji üretimi için kullanılacak çeltik kabuğu (ton/yıl)	45.502
Toplam buğday sapı (ton/yıl)	451.743
Enerji üretimi için kullanılacak buğday sapı (ton/yıl)	271.046
Toplam ayçiçeği sapı (ton/yıl)	120.209
Enerji üretimi için kullanılacak ayçiçeği sapı (ton/yıl)	72.125
Yıllık toplam enerji miktarı (Gcal)	1.944.900
Yaklaşık çevrim verimi	40%
Yıllık toplam çalışma saati	6500
Yaklaşık teorik kurulu güç (MW)	139
Yıllık elektrik üretim miktarı (GWs)	905

Kaynak : Enerji Raporu,Trakya Kalkınma Ajansı, 2012.

KÖMÜR

TR21 Trakya Bölgesi önemli linyit yataklarına sahiptir. Bölgedeki linyit yatakları toplam rezervinin, %29,35'i Edirne il sınırları içinde bulunmaktadır. Bölgedeki linyit rezervi Türkiye toplam linyit rezervinin % 2,76'sını oluşturmaktadır. Edirne ilinin büyük bir bölümünde yüzeyleşen genç çökel birimler içerisinde linyit yatakları ortaya çıkartılmıştır. Demirhanlı, Küçükdoğanca, Karayusuflu, Uzunköprü-Harmanlı sahalarında kaliteleri 2000-3500 Kcal/kg arasında değişen toplam 97 milyon ton dolayında linyit rezervi belirlenmiştir.



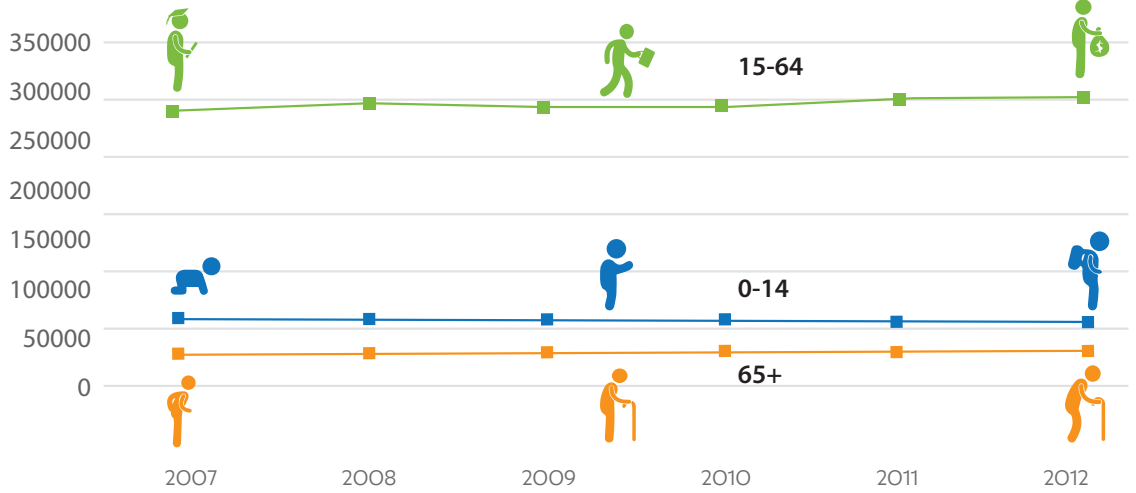
Tablo 13.Edirne Linyit Rezervi

Rezerv (1000 Ton)						
	Demirhanlı	Küçükdoğanca	Karayusuflu	Enez Çavuşköy	Uzunköprü Harmanlı	Toplam
Görünür	-	-	-	-	-	-
Muhtemel	18.397	-	-	1.500	-	19.897
Mümkün	-	-	-	-	-	-
Toplam	18.397	-	-	1.500	-	19.897
Kaynak	56.874	5.755	1.000	-	13.556	77.185
Potansiyel	-	-	-	-	-	-
Genel Toplam	75.271	5.755	1.000	1.500	13.556	97.082
İşletilebilir	-	-	-	-	-	-
Analiz Sonuçları						
	Demirhanlı	Küçükdoğanca	Karayusuflu	Enez- Çavuşköy	Uzunköprü Harmanlı	
Su %	40,00	38,00	32,63	29,00	19,20	
Kül %	11,65	20,00	30,45	25,00	23,29	
Sülfür %	1,63	2		3,98	0,71	
AID Kcal/kg	2700	2500	2005	2600	3500	
Eşdeğeri (1000 tons)						
	Demirhanlı	Küçükdoğanca	Karayusuflu	Enez- Çavuşköy	Uzunköprü Harmanlı	Toplam
Petrol	20.323	1.439	201	-	4.745	26.708
Taş Kömürü	29.003	2.055	286	-	6.778	38.152
Kullanım Yeri						
Demirhanlı	Küçükdoğanca	Karayusuflu	Enez- Çavuşköy	Uzunköprü Harmanlı		
Teshin	Teshin	Teshin			Teshin	
Kullanım Şekli						
Demirhanlı	Küçükdoğanca	Karayusuflu	Enez- Çavuşköy	Uzunköprü Harmanlı		
Açık - Kapalı	Kapalı	Kapalı			Kapalı	

Kaynak: MTA Genel Müdürlüğü, 2014.

NÜFUS

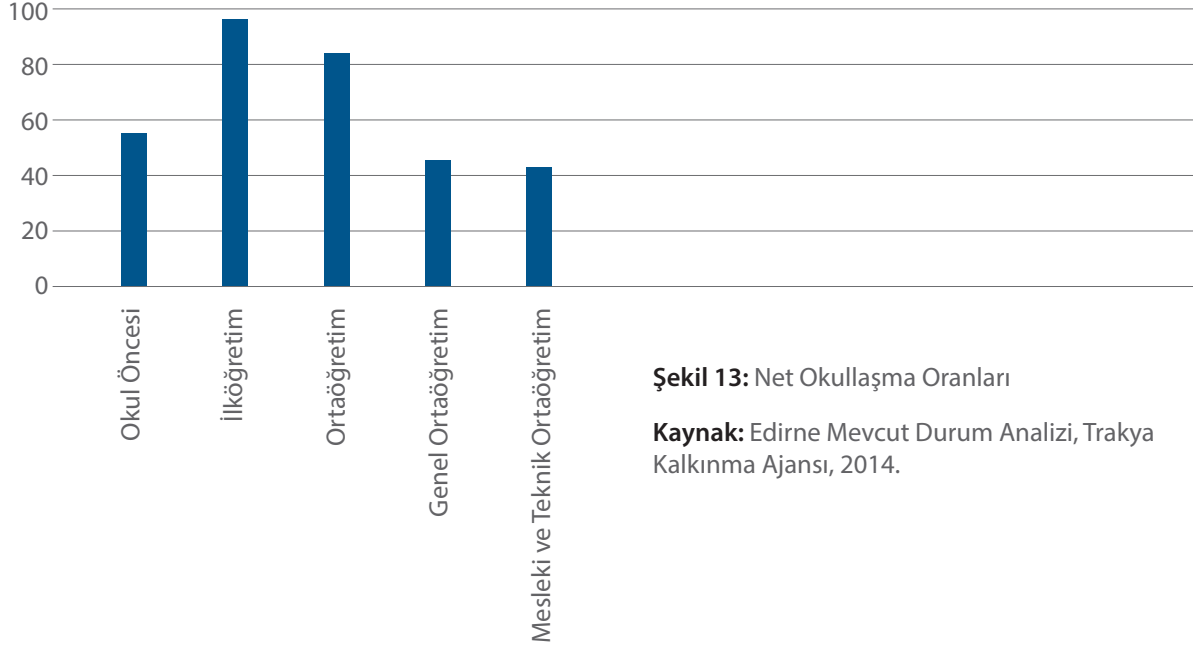
Birleşmiş Milletler (BM) ölçütlerine göre 0-14 yaş arasındakiler çocuk, 15-64 yaş arasındakiler yetişkin veya çalışabilir nüfus / faal nüfus, 65 yaş ve üzeri ise yaşlı nüfus olarak sınıflandırılmaktadır. Edirne ilinde nüfusun %12'si 65 yaş ve üzerinde iken, Türkiye genelinde bu oran yaklaşık %8 civarındadır. Çocuk grubu olarak adlandırılan 0-14 yaş grubu nüfusunun payı Türkiye genelinde yaklaşık %25 civarında iken, bu oran Edirne ilinde bu oran %16'dır.



Şekil 12: Yaş Gruplarına Göre Nüfus

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

EĞİTİM



Şekil 13: Net Okullaşma Oranları

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

Tablo 14: 2012-2013 Öğretim yılı Ortaöğretim Mesleki ve Teknik Okul ve Öğrenci Sayıları

Okul	Öğrenci
51	9.876

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

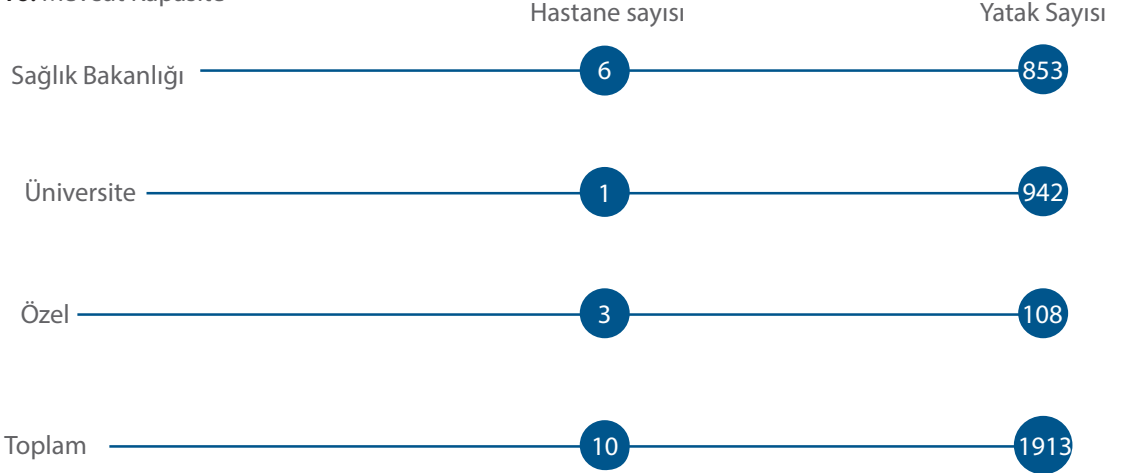
Tablo 15. 2011-2012 Öğretim Yılı Yükseköğretim Öğrenci Sayıları

Fakülteler	15.345
Yüksekokullar	2.627
Enstitüler	1709
Meslek Yüksekokulları	11.561
Devlet Konservatuarı	39
Toplam	31.281

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

SAĞLIK

Tablo 16. Mevcut Kapasite



Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

Tablo 17. Sağlık Personeli Sayıları

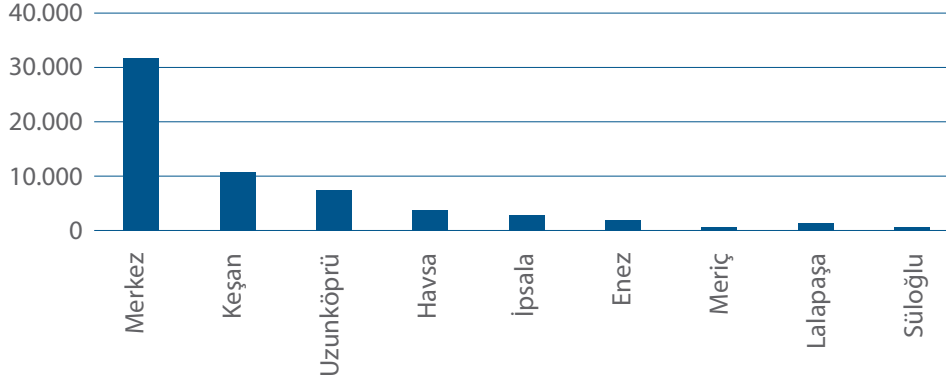
Uzman Hekim	554
Pratisyen Hekim	238
Asistan Hekim	313
Diş Hekimi	104
Sağlık Memuru	724
Hemşire	885
Ebe	451
Eczacı	164

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

İŞ GÜCÜ

Edirne ilini de kapsayan TR21 Trakya Bölgesi’de 2012 yılı verilerine göre kurumsal olmayan sivil nüfus 15 yaş ve üzerinde yaklaşık 1.300.000’dir. Bu nüfusun yaklaşık 713.000’i işgücü dâhilindedir. İşgücüne katılma oranı Bölge için %54,8’dir. Bu oran Türkiye oranı olan %50’nin üzerindedir. İşsizlik oranı yaklaşık %7,4 ve tarım dışı işsizlik oranı %8,5 ile Türkiye oranlarının altındadır.

İSTİHDAM



Şekil 14: Yerleşim Yerine Göre İstihdam Sayısı

Kaynak: Edirne Mevcut Durum Analizi, Trakya Kalkınma Ajansı, 2014.

İŞSİZLİK

Tablo 18. İşsizlik Rakamları

Yıllar	İşsizlik (%)
2010	9,2
2011	9
2012	7,5

Kaynak: Bölgesel İstatistikler, TÜİK, 2014.


Tablo 19: Edirne OSB

Toplam Alan (m ²)	1.070.000 m ²
Kullanılabilir Mevcut Elektrik Kapasitesi	9 MVA
Temiz Su Kapasitesi (m ³ /Saat)	144 m ³ /Saat
Ortalama İşçi Asgari Ücret Brüt	1.071,00 TL
Avantajları	Avrupa birliğine en yakın OSB Ana yollara ve sınır kapılarına çok yakın Çorlu Havaalanı'na 130, İstanbul Atatürk Havaalanı'na 200 km, TEM Otoyolu'na 30 km Tekirdağ Limanlarına 145 km Kesintisiz ve ucuz elektrik enerjisi imkânı Müşterek arıtma tesisi Jeolojik yönden ideal bir arazi Tarımsal ve hayvansal hammaddelere kolay ulaşım Üretim mamullerinin kolay ithalatı İstanbul'a yakınlık

Kaynak : <http://www.edirneosb.org.tr/>



Tablo 20: Trakya Teknopark

Toplam İşyeri Sayısı	44
 <p>Avantajları</p>	<p>Sanayideki gelişmeleri üniversite ortamına taşıdığı için yeni işbirliklerine olanak tanınması</p> <p>Trakya Üniversitesi'nin bilgi birikimini ve araştırma altyapısını Teknopark firmalarının kullanımına sunarak, akademik bilginin sanayiye aktarılmasına aracılık yapması</p> <p>Sundukları "Kuluçka" hizmetleri ile yeni kurulan şirketlere uzun ve emek-yoğun dönemlerinde destek olması</p> <p>İhtiyaca yönelik eğitim/seminerlerle veya danışmanlık hizmetleri ile şirketlerin gelişmelerine katkıda bulunması</p> <p>Bir Ar-Ge projesinin ihtiyacı olan tüm altyapı ve üstyapı imkânlarını sunması</p> <p>Bölgesinde istidam edilen tüm personele keyifli ve verimli bir çalışma atmosferi sunmak amacıyla sosyal olanaklar sağlaması</p> <p>Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Yasasındaki muafiyetlerin şirketler tarafından kullanılmasını ve denetlenmesinin sağlaması</p> <p>Nitelikli Ar-Ge personelinin istihdam edilmesine olanak tanınması ve onların gelişimine katkıda bulunması</p> <p>Tüm paydaşlar arasında ve uluslararası alanda sinerjinin oluşumuna önayak olması, Teknoloji Geliştirme Bölgeleri, Ar-Ge, İnovasyon ve Girişimcilik konularında toplumsal farkındalık yaratması</p> <p>Teknoloji Transfer Ofisi yardımıyla Üniversite Sanayi Girişimcilere Katkı sağlanması</p> <p>Trakya Köprü Birimiyle lisans ve lisansüstü öğrencilerine proje, eğitim ve patent desteği</p>

Kaynak: <http://www.trakyateknopark.com.tr/>

Tablo 21: Havsa Uluslararası Lojistik ve Endüstri Merkezi

Toplam Net Alan (m ²)	2.112.116,07 m ²
Avantajları	<p>Günlük 2500 ton kapasitesine sahip pis su ve temiz su arıtma sisteminin bulunması</p> <p>Biyolojik arıtma yapılarak elde edilen suyun yeşil alan sulamasında kullanılacak olması</p> <p>Çevre dostu bir tesis olması</p> <p>Avrupa ve Asya'nın en önemli lojistik üssü olabilmek için gerekli altyapıya ve yönetim anlayışına sahip olması</p> <p>Üç denize kıyısı olan bir bölgede kurulu olması</p> <p>Kurulu olduğu bölgedeki mevcut demiryolu, denizyolu, havayolu ve karayolu altyapısının intermodal taşımacılık sistemine uygun olması</p> <p>Kurulu olduğu Edirne İli sınırları içerisinde 5 gümrük kapısının bulunması</p> <p>Bölgede 3 ilde bulunan üniversiteleri ile sanayinin ihtiyaç duyacağı nitelikli işgücünü yetiştirme potansiyeli bulunması</p> <p>Firmaların, ihtiyaç durumunda destek alabilecekleri Trakya Teknopark'ın aynı ilde bulunması</p> <p>İş gücü ihtiyacının yakın civardan kolay karşılanabilmesi</p> <p>Lojistik sektörünün ülke içinde artan ihtiyacı göz önüne alınarak tasarlanmış bir lojistik merkezi olması</p> <p>Kurulu bulunduğu arazinin ülkemizin en önemli karayollarından birisi olan D100 (E5) kenarında bulunması ve Uluslararası TEM (E80) ile bağlantılı olması</p> <p>Tüm ilçelere giden ve gelen araçların (Çorlu, Çerkezköy, Babaeski, Uzunköprü, Havsa gibi) merkezin önünden geçiyor olması</p> <p>Merkezde yer alacak firmaların temsilcilerinin içinde bulunduğu ve söz sahibi olduğu bir yönetim yapısının oluşturulacak olması</p>

Kaynak: <http://www.havsa.com.tr/>





Edirne – İstanbul Hızlı Tren Projesi ile Edirne'nin Ulaşım Altyapısı Gelişiyor

2017 yılında tamamlanması öngörülen Edirne, İstanbul Hızlı Tren Projesi ile İstanbul ile Edirne arasındaki mesafenin yaklaşık 1 saate indirilmesi hedeflenmektedir. Bu proje ile Trakya, İstanbul'un adeta bir banliyösü konumuna gelecek, Edirne'nin ulaşım altyapısı gelişecek, turizm hareketliliği artacak, ekonomisi büyüyecek ve ilin sosyal hayatı gelişecektir.

Enez Limanı Projesi

Limanın yeniden yapılandırılarak yolcu taşıma amaçlı kullanılması planlanmaktadır. Dedeoğlu'na hızlı feribot seferlerinin başlatılması limanın bölge ekonomisini canlandırmasını sağlayacaktır.



Demirhanlı Havaalanı

Havaalanının faal hale getirilmesi ve uçuşların başlatılması planlanmaktadır. Aynı zamanda THK tarafından bölgeye Havacılık Yüksekokulu açılması için çalışmalar başlanmıştır.

Keşan OSB

Edirne'nin 2. OSB'sinin Keşan ilçesinde kurulması için çalışmalar yürütülmektedir.

- Seracılık
- Enerji Yatırımları
- Biyogaz Yatırımları
- Süt Tozu Üretim Tesisi
- Konfeksiyon Ürünleri Üretimi
- Temalı Park Yatırımları
- Et İşleme Yatırımları
- AR-GE Yatırımları (Teknopark İçi)
- İşlenmiş Su Ürünleri Üretim Tesisi
- Otel Yatırımları (Özellikle Saros Bölgesi)
- Turizm Yatırımları (Acente, Servis, Konaklama)
- Tarımsal Yatırımlar (Hayvancılık, Meyve ve Sebzeçilik)
- Pastörize Süt ve Süt Mamulleri Üretim Tesisi
- Sebze ve Meyve Konservesi Üretim Tesisi
- Bisküvi ve Gofret Üretim Tesisi
- Makarna Üretim Tesisi

Edirne teşvik sisteminde 2. bölgede yer almaktadır. Bu bölgede gerçekleştirilecek yatırımlar; genel, bölgesel, büyük ölçekli ve stratejik yatırım teşviklerinden 2.bölgenin asgari sabit yatırım tutarı, oran ve sürelerine göre yararlanır.

Genel Yatırımların Teşviki

Desteklenmeyecek ve teşviki için öngörülen şartları sağlayamayan yatırım konularının dışında olup 1.000.000 TL'nin üzerindeki Edirne ilinde yapılacak tüm yatırımlar KDV istisnası ve Gümrük Vergisi Muafiyeti destek unsurlarından yararlanır.

Bölgesel Yatırımların Teşviki

BÖLGESEL TEŞVİK SİSTEMİ				
Destek Unsurları				TR21 BÖLGESİ
Katma Değer Vergisi İstisnası				VAR
Gümrük Vergisi Muafiyeti				VAR
Vergi İndirimi	31.12.2014 Tarihine kadar	Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	20
			OSB İçi	25
		Vergi indirim oranı (%)	OSB Dışı	55
			OSB İçi	60
	01.01.2015 İtibariyle	Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	15
			OSB İçi	20
Vergi indirim oranı (%)		OSB Dışı	40	
		OSB İçi	50	
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği	31.12.2014 Tarihine kadar	Destek Süresi	OSB Dışı	3 yıl
			OSB İçi	5 yıl
		Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	15
			OSB İçi	20
	01.01.2015 İtibariyle	Destek Süresi	OSB Dışı	3 yıl
			OSB İçi	5 yıl
		Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	20
			OSB İçi	25
Yatırım Yeri Tahsisi				VAR

Büyük Ölçekli Yatırımların Teşviki

BÜYÜK ÖLÇEKLİ YATIRIMLARIN TEŞVİKİ SİSTEMİ				
DESTEK UNSURLARI				TR21 BÖLGESİ
Katma Değer Vergisi İstisnası				VAR
Gümrük Vergisi Muafiyeti				VAR
Vergi İndirimi	31.12.2014 Tarihine kadar	Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	25
			OSB İçi	35
		Vergi indirim Oranı (%)	OSB Dışı	55
			OSB İçi	60
	01.01.2015 İtibariyle	Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	25
			OSB İçi	30
Vergi indirim Oranı (%)		OSB Dışı	40	
		OSB İçi	50	
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği	31.12.2014 Tarihine kadar	Destek Süresi	OSB Dışı	3 yıl
			OSB İçi	5 yıl
		Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	5
			OSB İçi	8
	01.01.2015 İtibariyle	Destek Süresi	OSB Dışı	YOK
			OSB İçi	3 yıl
		Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	5
			OSB İçi	8
Yatırım Yeri Tahsis				VAR

Stratejik Yatırımların Teşviki

Bir yatırım projesinin Stratejik Yatırımların Teşviki çerçevesinde sağlanacak destek unsurları şöyledir:

KDV İstisnası

Gümrük Vergisi Muafiyeti

Vergi İndirimi

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

Yatırım Yeri Tahsis

Faiz Desteği

KDV İadesi (500 milyon TL üzeri yatırımlar için inşaat harcamalarında)

FARKLI YATIRIM DURUMLARI

Edirne ilinde yapılacak yatırım;

OSB de olması durumunda veya aynı sektörde faaliyet gösteren en az beş gerçek veya tüzel kişinin ortağı olduğu yatırımcı tarafından gerçekleştirilen ve ortak faaliyet gösterilen alanda entegrasyonu sağlayacak bir yatırım olması durumunda vergi indirimi ve sigorta primi işveren hissesi desteği açısından bir alt bölge olan 3. Bölge desteklerinden faydalanır.

Öncelikli yatırım konularından olması durumunda 5.bölge desteklerinden faydalanır.

AR-GE ve çevre yatırımı olması durumunda; KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti ve faiz desteğinden yararlanır.



Proje Teklif Çağrısı Yöntemiyle Sağlanan Doğrudan Finansman Desteği

Proje teklif çağrısı yöntemiyle sağlanan doğrudan finansman desteği, Ajansın belirli dönemler itibarıyla planlanan destek programları kapsamında, proje karşılığı yararlanıcılara sağladığı mali desteklerdir. Proje teklif çağrısının ayrıntıları, proje teklif çağrısına çıkıldığında, başvuru rehberlerinde yer alır. Hangi alanda destek verileceği, desteklerin alt ve üst limitleri bölge planındaki temel esaslara uygun olarak Yönetim Kurulunca belirlenir.

Doğrudan Faaliyet Desteği

Ajansın proje teklif çağrısı yapmaksızın, proje hazırlığı konusundaki yükümlülüklerden bazılarını hafifletmek ve proje destek sürecini hızlandırmak amacıyla veya proje hazırlık sürecini doğrudan yönetmek suretiyle yararlanıcılara sağladığı karşılıksız ve doğrudan desteklerdir. Doğrudan faaliyet desteğinden sadece; Yerel yönetimler, Üniversiteler, Kamu kurum ve kuruluşları, Kamu kurumu niteliğinde meslek kuruluşları, Sivil toplum kuruluşları, Birlikler ve kooperatifler yararlanabilir.

Güdümlü Proje Desteği

Güdümlü proje desteği, bölgesel gelişmenin hızlandırılması, bölgenin rekabet edebilirliğinin güçlendirilmesi ve bölgedeki iş ortamının iyileştirilmesi açısından önem taşıyan projelerin Ajansın öncülük etmesi ve koordinasyonu üstlenmesiyle gerçekleştirdiği destektir. Güdümlü Proje Desteğini (GPD) diğer mali destek yöntemlerinden farklı kılan esas unsur, Ajansın öncülüğü ile başlatılmış olmasıdır. Bu kapsamda; Ajans, ilk fikri oluşturma aşamasından itibaren genel çerçevesini ortaya koymuş olduğu projeyi uygulayacak muhtemel aktörleri belirlemek için gerekli koordinasyonu yürütür. Güdümlü proje desteğinden sadece; Yerel yönetimler ve mahalli idari birlikleri, Üniversiteler, Meslek okulları, Araştırma enstitüleri, Diğer kamu kurum ve kuruluşları, Kamu kurumu niteliğinde meslek kuruluşları, Sivil toplum kuruluşları, Organize sanayi bölgeleri, Endüstri bölgeleri ve küçük sanayi siteleri proje uygulayıcısı olarak yararlanabilir.

İlin Yatırım Ortamının Tanıtılması

- İlin iş ve yatırım ortamını tanıtmaya yönelik araştırmalar yapılması
- Yurtiçi ve yurtdışı konferans, seminer, toplantı, iş gezisi gibi organizasyonlar düzenlenmesi
- Yatırım ortamını tanıtmaya yönelik organizasyonlara katılım sağlanması

Analiz, Rapor, Strateji Çalışmaları

- Yatırım ortamı ile ilgili raporlar hazırlanması
- Yatırımcıların ihtiyaç duyacakları konularda veri tabanları hazırlanması
- Yatırım iş akış şemalarının hazırlanması
- Yatırımcıların talep ettikleri konularda "Teknik Destek" sağlanması
- Sektörel analiz raporlarının hazırlanması

İlin Rekabet Gücünün Artırılması

- Girişimciliğin Geliştirilmesine Yönelik Çalışmalar
- Kurumlar ile İkili Çalışmalar Yürütülmesi
- İşletmelerin ve Girişimcilik Kapasitelerinin Artırılmasına Yönelik Çalışmalar

İlin Yatırım Ortamının İyileştirilmesi

- İlin iş ve yatırım ortamı ile ilgili sorunların tespiti ve çözümüne yönelik çalışmalar yürütülmesi
- Yatırım süreçlerinde rol alan kurumlar ile işbirliği kurulması

Envanter Çalışmaları

- İş ve yatırım ortamının geliştirilmesi ve yatırımcıya tanıtılmasına yönelik olarak gerekli bilgi ve verilerin hazırlanması
- İşletme veri tabanlarının hazırlanması
- Yatırıma uygun arazi, bina ve tesislere ilişkin envanter hazırlanması
- Enerji, lojistik, iş gücü, yatırım yeri vb. gibi yatırım kararının alınmasında etkisi olan konularda yatırım maliyetlerine ilişkin veri toplanması

Yatırım Teşvik İşlemleri

- Yatırımlarda Devlet yardımlarının tanıtılması
- Yatırımlarda Devlet yardımlarından yararlanmak isteyen yatırımcılara yol gösterilmesi, başvuru dosyalarının hazırlanması
- Devlet yararı ile yapılan yatırımların yerinde izlenmesi, yatırım süresince yapılan gelişmelerin raporlanması
- Yatırım süreci tamamlanmış olan belgelerin kapatılması

Danışmanlık – Teknik Yardım

- Merkezi ve yerel düzeyde uygulanan kamu ve özel sektör mali ve teknik desteklerinin takip edilmesi ve yatırımcının bu konularda bilgilendirilmesi
- Yatırımcının yatırım sürecinde ve sonrasında ihtiyaç duyduğu bilgilendirme ve yönlendirme hizmetinin sağlanması
- Yatırım yeri temininde yardımcı olunması
- İşgücü ihtiyacının giderilmesine yardımcı olunması
- Yatırımcının diğer kurumlar ile olan ilişkilerinde yardımcı olunması

İzin ve Ruhsat İşlemleri

- Özel sektör yatırımcılarının, kamu kurum ve kuruluşlarının görev ve yetki alanına giren izin ve ruhsat işlemleri ile diğer idari iş ve işlemlerinin tek elden takip ve koordine edilmesi
- YDO aracılığıyla ilgili kurum ve kuruluşlara yönlendirilen yatırımcıların izin ve ruhsat işlemleri ile diğer idari iş ve işlemleri ilgili kurum ve kuruluşta öncelikli olarak değerlendirilmesinin sağlanması
- Yatırımcıların karşılaşılabilecekleri engel ve sorunların tespit edilmesi ve sorunların çözümü konusunda ilgili merciler nezdinde girişimde bulunulması



Badem Ezmesi

Badem ezmesi, Edirne Osmanlı döneminde başkent iken saray mutfağında yapılan tarihi lezzetlerden biri olmuştur. Tatlı badem, bal ve şeker kullanılarak yapılır. Edirne'de bu köklü gelenekten edinilmiş tecrübeler ile hazırlanan badem ezmeleri yörenin marka değeri yüksek turistik kazanımların başında yer alır.



Devâ-i Misk

Edirne'nin geleneksel bir şekerleme çeşidi olan Devâ-i Misk, "güzel kokan ve bedene iyi gelen" anlamını taşımaktadır. Osmanlı döneminde rahatsızlığı olan kişilere yapılmış lezzetli bir şifa kaynağıdır.



Edirne Peyniri

Edirne ilinin en ünlü olan ürünlerindedir. Piyasada bulunan beyaz peynirler uzun yıllar "Edirne peyniri" olarak adlandırılmıştır. Edirne ilinde üretilen beyaz peynir ve kaşar peynirlerinin ünü Türkiye'nin bütün bölgelerinde bilinmektedir.



Edirne Ciğeri

Edirne mutfağının en popüler yemeklerinden biridir. Edirne yöresinde yetiştirilmiş dana cinsi büyükbaş hayvanlardan elde edilen karaciğer, yine yöreye ait buğday unu ile ayçiçeği yağı kullanılarak hazırlanmaktadır. Edirne mahsulü kızartılmış kırmızı biber ile servis edilmektedir.



Edirne Köftesi

Bölge hayvanlarının lezzetli etlerinden yapılan Edirne Köftesi, yöre mutfağında özellikle esnaf lokantalarının en sevilen lezzetlerinin başında yer alır.



Edirne Yatırım Destek Ofisi

ETSO Binası 1. Murat Mah.

Talatpaşa Cad. No: 80 Kat: 3 22100 Edirne

Tel: 0 284 225 10 03

Faks: 0 284 225 10 03

www.investinedirne.org.tr

info@investinedirne.org.tr

